

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck Biuro: Płock, Al. Jachowicza 2/4	Projekt wykonawczy remontu Sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 6 w Płocku - aktualizacja Płock, ul. Jachowicza 20 – dz. nr ew. 205/2 Inwestor: Gmina Płock, Stary Rynek 1
--	---

Tytuł:	Projekt wykonawczy- aktualizacja remontu sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 6 w Płocku.	
Inwestor:	Gmina Płock 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1	
		Egz. nr: 2

Lokalizacja obiektu:	Jednostka ew. Płock , ul. Jachowicza 20 Obręb 7-Działki , Dz. Nr 205/2
----------------------	--

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	
	Opis techniczny
	Rysunki
	Karty katalogowe i instrukcje

Branża	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Nr ew.	Podpis
Budowlana Projektant	Michał Żochowski	MAZ/0320/POOK/08	MAZ/BO/5104/02	

Opracowanie zawiera 6 str.	Płock , 25 kwiecień 2018 r. <i>Miejscowość, data</i>
----------------------------	--

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.	Strona 1
--	------------

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck Biuro: Płock, Al. Jachowicza 2/4	Projekt wykonawczy remontu Sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 6 w Płocku - aktualizacja Płock, ul. Jachowicza 20 – dz. nr ew. 205/2 Inwestor: Gmina Płock, Stary Rynek 1
--	---

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY	3
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3. ZAKRES ZMIAN W STOSUNKU DO PROJEKTU PIERWOTNEGO:	3
4. PODŁOGA SPORTOWA	4
RYS. NR 3/Z – PRZEKRÓJ A – A.....	5
RYS. NR 4/Z – ROZMIESZCZENIE WYPOSAŻENIA STAŁEGO SALI GIMNASTYCZNEJ	6

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck Biuro: Płock, Al. Jachowicza 2/4	Projekt remontu sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 6 w Płocku Płock, ul. Jachowicza 20 – dz. nr ew. 7-205/2 Inwestor: Gmina Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1
--	---

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest aktualizacja projektu remontu sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 6 w Płocku przy ul. Jachowicza 20 w zakresie wykonania podłogi sportowej.

Budynek będący przedmiotem opracowania został wybudowany w latach sześćdziesiątych ubiegłego stulecia. Jest to obiekt parterowy, niepodpiwniczony, połączony łącznikiem z budynkiem szkoły.

Powierzchnia użytkowa sali gimnastycznej – 200,76 m²

Wysokość pomieszczenia – 6,12 m

Przekrycie dachem wielospadowym z odwodnieniem zewnętrznym.

Budynek nie jest budynkiem zabytkowym, jednak znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Zakres opracowania w zakresie prac architektoniczno konstrukcyjnych obejmuje projekt remontu ścian od strony wewnętrznej, wymianę podłogi sportowej wraz z podbudową, wymianę stropu nad salą z pozostawieniem istniejącej konstrukcji dachu, wymianę okien w sali gimnastycznej oraz drzwi w przedsionku łącznika – razem sztuk 4, wymianę wyeksploatowanego wyposażenia oraz doposażenie w urządzenia dodatkowe podnoszące standard obiektu. W zakresie prac instalacyjnych projektuje się instalację wentylacji mechanicznej, wymianę instalacji c.o. – wymiana grzejników w sali wraz z wymianą przewodów doprowadzających ogrzewanie z węzła ciepłego, wymianę oświetlenia sali oraz oświetlenie awaryjne, zasilanie elektronicznej tablicy wyników. Celem projektu jest polepszenie walorów użytkowych obiektu, podniesienie standardu obiektu i dostosowanie do obowiązujących, wymaganych przepisami, zabezpieczeń w zakresie bezpieczeństwa użytkowników.

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora – umowa nr 172/WIR.III./Z/1365/2014
- Wytyczne Zleceńodawcy
- Dokumentacja techniczna udostępniona przez Inwestora
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. z późn. zm. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.
- Rozporządzenie Min. Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

3. Zakres zmian w stosunku do projektu pierwotnego:

- Na podstawie wizji lokalnej, po wykonaniu odkrywki postanowiono pozostawić podbudowę oraz część konstrukcyjną pod podłogę sportową.

Dane, specyfikacje, rysunki oraz inne informacje są własnością Pracowni Projektowej Michał Żochowski i nie mogą być bez pisemnej zgody kopiowane, powielane oraz udostępniane stronie trzeciej do jakichkolwiek innych celów niż opisane w umowie.	Strona 3
--	-------------------

PRACOWNIA PROJEKTOWA Michał Żochowski Ul. Gajowa 52, 09-520 Łąck Biuro: Płock, Al. Jachowicza 2/4	Projekt remontu sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 6 w Płocku Płock, ul. Jachowicza 20 – dz. nr ew. 7-205/2 Inwestor: Gmina Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1
--	---

- W związku ze zmianą systemu ogrzewania i wentylowania sali gimnastycznej rezygnuje się z konstrukcji pod centralę wentylacyjną oraz kanałów pod podłogą.
- Zmiany wyposażenia sali gimnastycznej w sprzęt sportowy – wykonać na podstawie rysunku zamiennego.

Pozostały zakres prac remontowych wykonać na podstawie projektu podstawowego. Zmiana systemu wentylacji wiąże się z koniecznością opracowania projektu i uzyskania pozwolenia na budowę.

4. Podłoga sportowa

Na podstawie wykonanej odkrywki stwierdzono, że podłoże betonowe oraz ułożone na nim legary drewniane o wymiarach 120x120 mm są dobrym stanie technicznym. Nie stwierdzono zawilgocenia i co się z tym wiąże destrukcji biologicznej drewna i korozji betonu. Elementy te są w dobrym stanie technicznym.

Obecna podłoga w sali gimnastycznej wykonana jest z klepki parkietowej, mocowanej do desek ułożonych ażurowo na drewnianych legarach.

W ramach prac remontowych należy zdemontować istniejącą nawierzchnię podłogi oraz usunąć co drugą deskę. W przypadku stwierdzenia w trakcie prac budowlanych, że stan techniczny pojedynczych elementów odbiega od pozostałej reszty, należy zastąpić go nowym (legary) lub zdemontowanym o dobrym stanie technicznym (deski).

Na przygotowane deski należy ułożyć warstwę folii izolacyjnej PE, o grubości 0,3mm na zakład, a następnie zamocować dwie warstwy płyty sprężystej o grubości 10 mm ułożonej mijankowo. Parkiet z deszczulek dębowych o wymiarach 22x70x350 mm ułożonych w jodełkę przymocować do płyt za pomocą gwoździ do montażu parkietu. Po ułożeniu parkiet należy wycyklinować i wypełnić ewentualne szczeliny. Parkiet należy wstępnie polakierować dwoma warstwami poliuretanowego lakieru do parkietu, na który po wyschnięciu należy nanieść linie boisk. Po wyznaczeniu boisk parkiet należy dodatkowo pokryć poliuretanowym lakierem do parkietu. Aby uzyskać możliwość wentylacji warstwy powietrznej podłogi sportowej należy zastosować listwy wentylacyjne lub kratki wentylacyjne z listwami dylatacyjnymi.

Projektant: